

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: rostov@donland.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

На № 23.08.2023 № 591/2022 от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону
Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

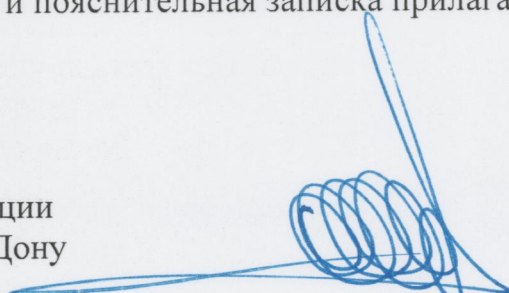
В целях дополнения полномочий Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону функциями по организации и проведению публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием его по целевому назначению или использованием его с нарушением законодательства Российской Федерации требуется внесение изменений в положение о Департаменте, утвержденное решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 года № 138.

Прошу вынести на рассмотрение заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 года № 138 «Об утверждении положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен первый заместитель главы Администрации города Ю.В. Овчинников.

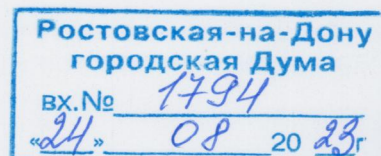
Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Овчинников Юрий Владимирович
+7 (863) 244-13-33



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

2023 года

Заседание №

О внесении изменений в решение
Ростовской-на-Дону городской Думы
«Об утверждении положений
об отраслевых (функциональных) органах
Администрации города Ростова-на-Дону»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» целях приведения правовых актов Ростовской-на-Дону городской Думы в соответствие с законодательством, руководствуясь статьями 39, 41, 44 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону» следующие изменения:

пункт 2.3.25¹ раздела 2 приложения 1 дополнить словами «, решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием его по целевому назначению или использованием его с нарушением законодательства Российской Федерации и о его продаже с публичных торгов».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

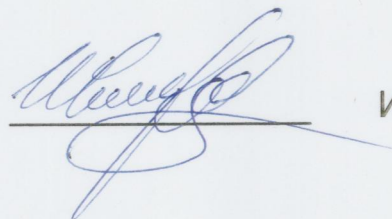
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, информационной политике и связям с общественностью (А.В. Лященко).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Вносит:

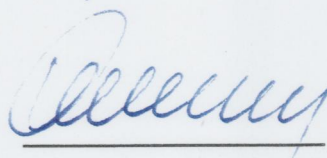
Директор Департамента
имущественно – земельных
отношений города Ростова-на-Дону



И.В. Смирягина

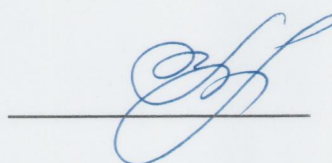
Согласовано:

Первый заместитель
главы Администрации
города Ростова-на-Дону



Ю.В. Овчинников

Начальник правового
управления Администрации
города Ростова-на-Дону



Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы
«О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы
«Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах
Администрации города Ростова-на-Дону»

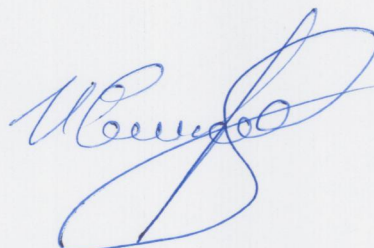
Земельный участок может быть изъят у собственника в случаях, когда участок не используется по целевому назначению либо когда использование участка осуществляется с нарушением требований законодательства Российской Федерации (статьи 284-286 Гражданского кодекса РФ).

Согласно статье 54.1 Земельного кодекса Российской Федерации отчуждение земельного участка в таких случаях осуществляется путем продажи с публичных торгов.

Публичные торги по продаже земельного участка проводит орган местного самоуправления в течение шести месяцев со дня вступления в законную силу решения суда об изъятии такого земельного участка.

В целях определения уполномоченного органа предлагается закрепить полномочия по организации и проведению публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием его по целевому назначению или использованием его с нарушением законодательства Российской Федерации за Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону.

Директор Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону



И.В. Смирягина